**Informacja Nr 2/2022r dotycząca przedmiotu umowy przeznaczonego do wynajmu przez Samodzielny Zespól Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Bemowo-Włochy**

1. Adres nieruchomości: **01-355 Warszawa ul. Czumy 1**
2. Oznaczenie według księgi wieczystej; **390289**
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: **działka nr 6/9 obręb 6-11-10**
4. Powierzchnia przeznaczona pod wynajem: **23,20m2**
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej pod wynajem: Powierzchnia przeznaczona pod wynajem usytuowana jest na parterze przychodni przy ul. Czumy 1.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **działalność usługowa – salon optyczny**
7. Okres najmu : **do trzech lat**
8. Wysokość opłat z tytułu najmu **za 1 m2** powierzchni miesięcznie : **80,00zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT**
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za **1 m2** powierzchni miesięcznie; **20,00zł za jeden m2** + podatek VAT opłata za wywieszenie reklamy zgodnie z cennikiem obowiązującym w Zespole
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty doręczenia f-ry VAT
11. Zasady aktualizacji opłat: Zmiana stawki za najem lokalu nastąpi jeden raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok poprzedni
12. Dodatkowe informacje: Powierzchnia przeznaczona pod wynajem jest niewykorzystana na działalność statutową Zespołu, nie ograniczy pacjentom dostępu do usług medycznych
13. Wywieszono na tablicy ogłoszeń; **14.10.2022r**
14. Zdjęto z tablicy ogłoszeń; 04.11.2022r